



071/1
989

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT DHE ZHVILLIMIT TË TERRITORIT

NR. PROT. 20028 / 11

TIRANË - 26 / 2017

Drejtuar: **Z. Dorjan Matlija**
Drejtor Ekzekutiv
Qendra "Res Publica"
Bulevardi "Gjergj Fishta", nd. 24, Tirane

Lënda: **Kthim përgjigje**

I nderuar z. Matlija,

Në vijim të shkresës tuaj drejtuar Drejtorisë së Përgjithshme të Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit me nr. prot. 071/17, datë 22/05/2017, protokolluar në Bashkinë e Tiranës me nr. prot. 20028, datë 24.05.2017, në të cilën kërkon informacion mbi lejet e ndërtimit të dhëna nga Bashkia Tiranë gjatë periudhës 2014-2016, po ju vëmë në dispozicion listën e lejeve si më poshtë:

Gjatë vitit 2014:

1. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën e Barrikadave, nga subjekti ndërtues "AK", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 228/2, dt. 22.01.2014.
2. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën e Kosovareve, nga subjekti ndërtues "NDERPRO", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 229/2, dt. 22.01.2014.
3. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Brigada VIII", nga subjekti ndërtues "LID", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 231/1, dt. 15.01.2014.
4. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Shemsi Haka", nga subjekti ndërtues "2T", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 230/2 dt. 22.01.2014.
5. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Mehdi Frashëri", nga subjekti ndërtues "TOEM", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 709/2 dt. 29.01.2014.
6. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Ali Demi", nga subjekti ndërtues "EMIRSTAR", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 730/2, dt. 29.01.2014.
7. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën e Kavajës, nga subjekti ndërtues "TOEM", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 822/2, dt. 31.01.2014.
8. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Dervish Hekali", nga subjekti ndërtues "RINIA 04", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 1178/2, dt. 05.02.2014.

9. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Papa Gjon Pali II", nga subjekti ndërtues "F&G", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 708/8, dt. 05.02.2014.
10. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Lukë Kucaj", nga subjekti ndërtues "2 END", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 1493/2, dt. 07.02.2014.
11. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën e Barrikadave, nga subjekti ndërtues "TEDI Konstruksion", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 76/5, dt. 07.02.2014.
12. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Tafaj", nga subjekti ndërtues "SION", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 1275/2, dt. 07.02.2014.
13. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Naim Frashëri", nga subjekti ndërtues "BRILANT", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 1137/2, dt. 07.02.2014.
14. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Bedri Karapici", nga subjekti ndërtues "BENGASI", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 441/8, dt. 24.02.2014.
15. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Ali Demi", nga subjekti ndërtues "VIGAND", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 1383/8, dt. 12.03.2014.
16. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën e Durrësit, nga subjekti ndërtues "NORD Konstruksion", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 2272/7, dt. 26.03.2014.
17. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën e Elbasanit, nga subjekti ndërtues "GERARD-A", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 2356/8, dt. 28.03.2014.
18. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Ndre Mjeda", nga subjekti ndërtues "STAR Construction", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 2355/7, dt. 28.03.2014.
19. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Bajram Curri", nga subjekti ndërtues "DESTAXHEI" dhe "RINIA 04", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 3506/7, dt. 18.04.2014.
20. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Bajram Curri", nga subjekti ndërtues "PROGEEN", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 3707/7, dt. 18.04.2014.
21. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Jeronim de Rada", nga subjekti ndërtues "RENIS", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 5352/7, dt. 23.04.2014.
22. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën e Kavajës, nga subjekti ndërtues "Park Construction Albania", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 4296/7, dt. 02.05.2014.
23. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Avdyl Pajo", nga subjekti ndërtues "INERT", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 5193/7, dt. 21.05.2014.
24. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Kajo Karafili", nga subjekti ndërtues "M.C. INERTE", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 4384/7, dt. 05.05.2014.
25. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "5 Maji", nga subjekti ndërtues "Liseci", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 7215/7, dt. 27.06.2014.
26. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Hoxha Tahsim", nga subjekti ndërtues "Biffer & Co", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 6999/7, dt. 24.06.2014.
27. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Haxhi Sina", nga subjekti ndërtues "A7, KASTRIOTI", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 7380/7, dt. 02.07.2014.
28. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Artan Lenja", nga subjekti ndërtues "4-AM", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 8155/7, dt. 18.07.2014.
29. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Sami Frashëri", nga subjekti ndërtues "DITMAR", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 8509/7, dt. 24.07.2014.
30. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Asim Zeneli", nga subjekti ndërtues "ANA", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 8771/7, dt. 30.07.2014.

31. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "4 Dëshmorët", nga subjekti ndërtues "KASTRIOTI", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 8830/7, dt. 30.07.2014.
32. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Beniamin Kruta", nga subjekti ndërtues "E.J.A", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 8901/7, dt. 30.07.2014.
33. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Kongresi i Manastirit", nga subjekti ndërtues "DIAGONAL", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 9226/7, dt. 30.07.2014.
34. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Ali Demi", nga subjekti ndërtues "ARLIS", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 4027/7, dt. 25.04.2014.
35. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Robert Shvarc", nga subjekti ndërtues "NIKU Konstruksion", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 9025/7, dt. 30.07.2014.
36. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën e Kosovarëve, nga subjekti ndërtues "GENER 2", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 9966/7, dt. 01.08.2014.
37. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Kristo Luarasi", nga subjekti ndërtues "GENER 2", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 9967/7, dt. 01.08.2014.
38. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Ferit Xhajko", nga subjekti ndërtues "ZBOGOJA", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 9669/7, dt. 15.08.2014.
39. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Frosina Plaku", nga subjekti ndërtues "DATON", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 9837/7, dt. 20.08.2014.
40. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Haxhi Hysen Dalliu", nga subjekti ndërtues "ALB-EDIL", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10092/7, dt. 20.08.2014.
41. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Myrteza Këlliçi ", nga subjekti ndërtues "AL-FAM", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10783/7, dt. 19.08.2014.
42. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Ali Demi", nga subjekti ndërtues "DEJA 2013", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10473/7, dt. 20.08.2014.
43. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Gjergj Legis", nga subjekti ndërtues "LIM EM", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10687/7, dt. 20.08.2014.
44. Godinë banimi dhe shërbime në bulevardin "Zhan D'Ark", nga subjekti ndërtues "EGS", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10340/7, dt. 20.08.2014.
45. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Muhamet Gjollësja", nga subjekti ndërtues "FB-ART", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10875/7, dt. 20.08.2014.
46. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Komuna e Parisit", nga subjekti ndërtues "PAJTON", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 11140/7, dt. 20.08.2014.
47. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Haxhi Hysen Dalliu", nga subjekti ndërtues "A&A KONSTRUKSION", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10375/7, dt. 20.08.2014.
48. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Sitki Çiço", nga subjekti ndërtues "MGB KONUDA", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10786/7, dt. 20.08.2014.
49. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "5 Maji", nga subjekti ndërtues "ALB-EDIL", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10784/7, dt. 20.08.2014.
50. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Aleksandër Moisiu", nga subjekti ndërtues "ANDI Konstruksion", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10472/7, dt. 20.08.2014.
51. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Teodor Keko", nga subjekti ndërtues "M.C. INERTE", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 11141/7, dt. 20.08.2014.
52. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Bardhyl", nga subjekti ndërtues "PROGEEN", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 11111/7, dt. 20.08.2014.

53. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Qemal Stafa", nga subjekti ndërtues "ONI & AFA", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10874/7, dt. 20.08.2014.
54. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Robert Shvarc", nga subjekti ndërtues "FA-MA", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 11302/7, dt. 20.08.2014.
55. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Ramazan Shijaku", nga subjekti ndërtues "KONUDA ALFA", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 11276/7, dt. 20.08.2014.
56. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Dhimitër Kamarda", nga subjekti ndërtues "BRILANT", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 11221/7, dt. 20.08.2014.
57. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Mihal Grameno", nga subjekti ndërtues "BREGU", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 11277/7, dt. 20.08.2014.
58. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën e Saraçëve, nga subjekti ndërtues "L.K.C.T.D", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 11303/7, dt. 19.08.2014.
59. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Frosina Plaku", nga subjekti ndërtues "KREIS", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10374/8, dt. 20.08.2014.
60. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Don Bosko", nga subjekti ndërtues "BESA R", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 11051/7, dt. 20.08.2014.

Vlera e Taksës së Ndikimit në Infrastrukturë për vitin 2014 = 9 510 441 812 lekë

Gjatë vitit 2015 Bashkia E tiranës nuk ka lëshuar leje ndërtimi.

Gjatë vitit 2016:

1. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Studenti", nga subjekti ndërtues "3E konstrukcion", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 20539/15, dt. 11.08.2016.
2. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Dhimitër Kamarda", nga subjekti ndërtues "Shamo Construction", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 21533/3, dt. 18.08.2016.
3. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Muhamet Gjollësja" dhe e "Kavajës", nga subjekti ndërtues "Sinani", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10297/12, dt. 18.05.2016.
4. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Njazi Meka", nga subjekti ndërtues "Çabej", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 10925/16, dt. 18.05.2016.
5. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Robert Shvarc", nga subjekti ndërtues "Sina Konstrukcion 2008", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 22427/13, dt. 25.08.2016.
6. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Jordan Misja", nga subjekti ndërtues "Reno Construction", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 26007/13, dt. 31.10.2016.
7. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Konferenca e Pezës", nga subjekti ndërtues "Milo 2000", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 26102/15, dt. 07.11.2016.
8. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Bedri Karapici", nga subjekti ndërtues "Doppler-AL", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 27818/13, dt. 04.11.2016.
9. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Dhimitër Kamarda", nga subjekti ndërtues "Brilliant Line", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 26103/13, dt. 14.10.2016.
10. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Dibrës", nga subjekti ndërtues "Mivita", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 30998/1, dt. 14.10.2016.
11. Godinë banimi dhe shërbime në sheshi "Italia", nga subjekti ndërtues "Qendra Sportive Kuq e Zi", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 25949/13, dt. 03.10.2016.

12. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Janush Huniaidi", nga subjekti ndërtues "Domus Group", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 26004/13, dt. 07.11.2016.
13. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Haxhi Hysen Dalliu", nga subjekti ndërtues "Peza", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 26005/13, dt. 25.10.2016.
14. Godinë banimi dhe shërbime në rrugën "Don Bosko", nga subjekti ndërtues "Besa-R", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 25948/13, dt. 21.10.2016.
15. Godinë me përdorim hotelerie në rrugën "Siri Kodra", nga subjekti ndërtues "Arlis Ndërtim", miratuar me vendim të Kryetarit të Bashkisë nr. 25430/12, dt. 28.09.2016.

Vlera e Taksës së Ndikimit në Infrastruktura për vitin 2016 = 928 454 660 lekë.

Duke Ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTOR I PËRGJITHSHËM

DITJON BABOÇI



Pershendetje Z.Matlija,

Ne pergjigje te shkreses suaj nr.prot.071/17,date,22.05.2017 ,mbi "Kerkese per informacion" ju konfirmojme se arketimet nga taksa e ndikimit ne infrastrukture per vitet e kerkuara jane si me poshte:

Viti 2014 964.907.113 ALL

Viti 2015 127.171.840 ALL

Viti 2016 1.234.029.324 ALL

Gjithe te mirat dhe pune te mbare.

--

Alketa Dalipaj

Drejtor,Drejtoria Ekonomike

Drejtoria e Përgjithshme e Taksave dhe Tarifave Vendore

Bashkia e Tiranës

I nderuar z.Matlija,

Ne vijim te shkreses tuaj "Shkrese sqaruese" me nr.071/2 prot., dt.09.06.2017,protokolluar ne Bashkine Tirane me nr. 20028/3, dt.12.06.2017, lidhur me kerkesen: "Sa leje ndertimi jane dhene nga Bashkia Tirane, per ndertime nga subjekte private me siperfaqe te pergjithshme mbi 2000m2 per vitet 2014,2015,2016", Ju bejme dije se:

Informacionin e kerkuar e gjeni ne shkresen " Kthim Pergjigje", drejtuar Qendres "Res Publica" me nr.20028/1, dt.02.06.2017, te Drejtorise se Planifikimit dhe Zhvillimit te Territorit, Bashkia Tirane.

Te gjitha lejet e ndertimit te cituara ne shkrese, jane per objekte me siperfaqe te pergjithshme mbi 2000m2, ne emer te subjekteve private, te listuara sipas viteve perkatese, ne shkresen e cituar me siper.

Duke Ju falenderuar per bashkepunimin,