

Përsëritje,

2553
172/5

Në vijim të kërkesës suaj ardhur pranë Bashkisë Tiranë dhe protokolluar me nr. 46976 prot., datë 10.12.2024 ju informojmë se ka përgjigje edhe nga Drejtoria e Përgjithshme e Objekteve në Bashkëpronësi, Administrimit të Njësisë Administrative dhe Mbrojtjes Civile si vijon:

Në përgjigje të shkresës së sipërcituar, ku keni kërkuar informacion mbi pallatet e dëmtuara në zonën e Kombinatit ju bëjmë me dije se në zonën e Kombinatit janë demoluar 29 pallate si pasojë e dëmtimeve nga tërmeti i datës 26.11.2019.

Ju falenderojmë për mirëkuptimin.

Ju urojmë festa të gëzuara.

KOORDINATORE PËR TË DREJTËN E INFORMIMIT



Bashkia Tiranë

Sheshi "SKËNDERBEJ",
Nd. 2, Kodi postar 1001,
Tiranë, Shqipëri

Web: www.tirana.al

Informacioni i trasmetuar në përmbajtje të këtij mesazhi është i destinuar vetëm për individin ose për institucionin të cilit i është nisur, mund të përmbajë materiale konfidenciale dhe / ose të privileguara vetëm për marrësin. Çdo rishikim, trasmetim, shpërndarje apo kryerje e ndonjë veprimi tjetër të ngjashëm me këto, nga personat apo nga subjekte të tjera të ndryshme nga marrësi i synuar, është i ndaluar. Nëse merrni gabimisht këtë mesazh, ju lutem kontaktoni urgjentisht dërguesin e tij dhe fshini çdo material të trasmetuar në kompjuterin tuaj. Ne nuk pranojmë asnjë detyrim lidhur me dëmtimin apo humbjen e shkaktuar nga programe të dëmshme apo nga viruse , përveç rastit të neglizhencës së plotë, apo sjelljes së gabuar dhe të qëllimshme.

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E INVESTIMEVE TE PUNËVE PUBLIKE
DREJTORIA E INVESTIMEVE TE PUNËVE PUBLIKE



Nr.	Emertimi i Projektit	Vlera (Ndertim+Montim+ Projektim)	Sipërmarres i Punimeve
Kombinat			
1	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 1 (Seksioni A)	447,411,386.0	Kronos Konstruksion shpk & Everest shpk & Arb&Trans-2010 shpk
2	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 1 (Seksioni C)	408,131,822.0	Kupa & Selami & Alb- Edil
3	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 1 (Seksioni D)	220,572,000.0	Curri shpk & Xhengo shpk
4	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 2	415,000,812.0	Alb-Star shpk
5	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 3	441,923,450.0	Kronos Konstruksion shpk & Everest shpk & Arb&Trans-2010 shpk
6	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 4 (Seksioni A) ne zonen zhvillimore " Kombinat"	533,050,000.0	Kacdedja shpk & Junik shpk
7	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 4 (Seksioni B) ne zonen zhvillimore " Kombinat"	544,000,000.0	Gjoka Konstruksion sha
8	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 4 (Seksioni C) ne zonen zhvillimore " Kombinat"	557,606,638.0	Edicom shpk & 2 T shpk
9	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 5 (Seksioni A) ne zonen zhvillimore " Kombinat"	521,391,087.0	Ante-Group & Mane TCI & L.T.E Construction shpk & AGB 3
10	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 5 (Seksioni B) ne zonen zhvillimore " Kombinat"	520,194,114.0	Ferro Beton & Construction Co shpk & Inerti shpk
11	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 6 (Seksioni A) ne zonen zhvillimore " Kombinat"	479,484,400.0	Progeen shpk & Kurti-07 shpk & Sina 98 shpk
12	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 6 (Seksioni B) ne zonen zhvillimore " Kombinat"	605,607,500.0	Salillari shpk
13	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 7 (Seksioni A) ne zonen zhvillimore " Kombinat"	512,482,994.0	Udha shpk & Ndrejoni shpk & Kithella shpk
14	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 7 (Seksioni B) ne zonen zhvillimore " Kombinat"	541,400,000.0	Ulza shpk & Almo Konstruksion shpk & Flori shpk
15	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 7 (Seksioni C) ne zonen zhvillimore " Kombinat"	545,389,829.0	Dajti Park 2007 shpk & GBK shpk & Erzeni/Sh shpk & Altec shpk
16	Hartimi i projektit dhe zbatimi i punimeve per ndertimin e godines 7 (Seksioni D) ne zonen zhvillimore " Kombinat"	199,800,000.0	Curri shpk & Xhenko shpk

BASHKIA E TIRANËS
SEKRETARI I PËRGJITHSHËM
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PLANIFIKIMIT DHE ZHVILLIMIT
TË TERRITORIT
DREJTORIA E LEJEVE PËR ZHVILLIMIN E TERRITORIT

Nr. Prot. 7198

Tiranë 12. 2. 2025

Lënda: Kthim përgjigje

QENDRËS “RES PUBLICA”

Adresa: Blv “Gjergj Fishta”, ndërtesa 24, Hyrja 3. Ap.7

Në përgjigje të shkresës tuaj, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr.prot. 46976, datë 10.12.2024, dërguar për kompetencë me anë të shkresës nr. Prot. 46976/7, datë 30.12.2024, në lidhje me procesin e rindërtimit në Njësinë Administrative Kombinat, ju bën me dije se:

Në analizë të përmbajtjes së kësaj shkrese si dhe në mbështetje të Ligjit 107/2014, datë 31.07.2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, (i ndryshuar); VKM-së nr. 408, datë 13.05.2015 për “Miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit” (i ndryshuar), si dhe parashikimeve ligjore të Aktit Normativ Nr. 9, datë 16.12.2019 “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore” dhe Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 887, datë 24.12.2019 “Për përcaktimin e rregullave dhe të procedurës së përshpejtuar për hartimin dhe miratimin e planit të detyruar vendor, si dhe procedurës së miratimit të lejeve të zhvillimit/ndërtimit, në rastet e fatkeqësisë natyrore”; (e ndryshuar), Drejtoria e Lejeve për Zhvillimin e Territorit është kompetente vetëm për shqyrtimin e aplikimeve për leje ndërtimi.

- Me Vendimin nr. T-3138/4, datë 16.08.2023 u miratua leja e ndërtimit për “Godinë banimi dhe shërbimi 6 kate me 1 kat parkim nëntokësor (godina G5-A)”; “Godinë banimi dhe shërbimi 6 kate me 1 kat parkim nëntokësor (godina G5-B)”; “Godinë banimi dhe shërbimi 6 kate dhe 8 kate me 1 kat parkim nëntokësor (godina G6-A)”; “Godinë banimi dhe shërbimi 6 kate me 1 kat parkim nëntokësor (godina G6-B)”, të ndodhura në zonën e re për zhvillim, Njësia Administrative nr. 6, zona “Kombinat”, Tiranë, me zhvillues Bashkia Tiranë;
- Me Vendimin nr. T-29688/4, datë 26.07.2023 u miratua leja e ndërtimit për “Godinë banimi dhe shërbimi 6 kate me 1 kat parkim nëntokësor (godina G3)”; “Godinë banimi dhe shërbimi 6 kate me 1 kat parkim nëntokësor (godina G4-A)”; “Godinë banimi dhe shërbimi 6 kate me 1 kat parkim nëntokësor (godina G4-B)”; “Godinë banimi dhe shërbimi 6 dhe 8 kate me 1 kat parkim nëntokësor (godina G4-C)”, të ndodhura në zonën e re për zhvillim Njësia Administrative nr. 6, zona “Kombinat”, Tiranë, me zhvillues Bashkia Tiranë.
- Me Vendimin Nr. I-19417/2, datë 11.11.2022 u miratua leja e ndërtimit për “Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore”, për “Pallatin ekzistues 4 kate, nr. 147”, në rrugën “Tanush Frashëri”, Njësia Administrative Nr. 6, Tiranë.
- Me Vendimin Nr. I-19485/2, datë 11.11.2022 u miratua leja e ndërtimit për “Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore”, për “Pallatin ekzistues 5 kate, nr. 150”, në rrugën “Sokrat Mosko”, Njësia Administrative Nr. 6, Tiranë.
- Me Vendimin Nr. I-20973/2, datë 11.11.2022 u miratua leja e ndërtimit për “Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore”, për objektin “Pallati ekzistues 5 kate, nr. 140”, ndodhur në rrugën “Sokrat Mosko” Njësia Administrative Nr. 6, Tiranë.

- Me Vendimin Nr. M-21669/2, datë 11.11.2020 u miratua leja e ndërtimit për "Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore", për objektin "Pallat ekzistues 5 kat, nr. 141, (banesë kolektive)", në rrugën "Sokrat Mosko", Njësia Administrative nr. 6, Tiranë.
- Me Vendimin Nr. M-22017/2 datë 11.11.2020 u miratua leja e ndërtimit për "Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore", për objektin "Pallati ekzistues 5 kat, nr. 152/3, (banesë kolektive)", në rrugën "Haki Stërmilli", Njësia Administrative nr. 6, Tiranë
- Me Vendimin Nr. I-21739/2, datë 30.11.2022 u miratua leja e ndërtimit për "Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore", për objektin "Pallati ekzistues 5 kate, nr. 164/2", në rrugën "Ali Kelmendi ", Njësia Administrative Nr. 6, Tiranë.
- Me Vendimin Nr. I-21855/2, datë 30.11.2022 u miratua leja e ndërtimit për "Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore", për objektin "Pallati ekzistues 5 kate, nr. 168", në rrugën "Hamdi Cenoimeri", Njësia Administrative Nr. 6, Tiranë.
- Me Vendimin Nr. M-22016/2, datë 23.11.2020 u miratua leja e ndërtimit për "Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore", për objektin "Pallatin ekzistues 5 kat, nr. 145, (banesë kolektive)", në rrugën "Sokrat Mosko", Njësia Administrative nr. 6, Tiranë.
- Me Vendimin Nr. M-22054/2, datë 23.11.2020 u miratua leja e ndërtimit për "Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore", për objektin "Pallat ekzistues 5 kat, nr. 154, (banesë kolektive)", në rrugën "Sokrat Mosko", Njësia Administrative nr. 6, Tiranë.
- Me Vendimin Nr. M-23281/2, datë 05.01.2022 u miratua leja e ndërtimit për "Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore", për objektin "Pallatin ekzistues 5 kat, nr. 158", në rrugën "Llambi Bonata", Njësia Administrative nr. 6, Tiranë.
- Me Vendimin Nr. M-23279/2, datë 07.12.2021 u miratua leja e ndërtimit për "Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore", për objektin "Pallati ekzistues 5 kat, nr. 14", ndodhur në rrugën "Llambi Bonata", Njësia Administrative nr. 6, Tiranë.
- Me Vendimin Nr. M-23282/2, datë 07.12.2021 u miratua leja e ndërtimit për "Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore", për objektin "Pallati ekzistues 3 kat, nr. 138", ndodhur në rrugën "Haki Stërmilli", Njësia Administrative nr. 6, Tiranë.
- Me Vendimin Nr. M-23286/2, datë 07.12.2021 u miratua leja e ndërtimit për "Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore", për objektin "Pallati ekzistues 5 kat, nr. 161", ndodhur në rrugën "Sokrat Mosko", Njësia Administrative nr. 6, Tiranë.
- Me Vendimin Nr. M-22056/2, datë 23.11.2020, u miratua leja e ndërtimit për "Prishjen e ndërtimeve të dëmtuara nga fatkeqësia natyrore", për objektin "Pallat ekzistues 5 kat, nr. 159, (banesë kolektive)", në rrugën "Llazi Miho", Njësia Administrative nr. 6, Tiranë.

SEKRETARI PËRGJITHSHËM

ALBAN DOKUSHI

(i Deleguar)

